

# الاجتهاد

## للدراستات القانونية والاقتصادية

مجلة دولية، علمية، أكاديمية، محكمة، متخصصة، سداسية ومفهرسة  
تصدر عن معهد الحقوق والعلوم السياسية بالمركز الجامعي لتانغست / الجزائر  
تعنى بنشر البحوث القانونية والاقتصادية



### من مواضيع العدد

- الاستثمار في القطاع السياحي وأثره على الاستدامة البيئية.
- واقع السياسة الاستراتيجية للاستثمار السياحي في الجزائر
- الإطار القانوني للمؤسسات الفندقية ووكالات السياحة والسفر في الجزائر
- فرص الاستثمار السياحي في الجزائر (واقع وأفاق)
- دور التغيير التنظيمي في الحد من معوقات الاستثمار السياحي الأجنبي - ولاية سكيكدة نموذجا -
- معوقات الاستثمار السياحي للعقار الوقفي في الجزائر - منطقة العقار أنموذجا -
- الحماية القانونية للموروث الثقافي المادي وأثرها في ترقية الاستثمار السياحي بالجزائر
- ضوابط ومسؤولية الدولة عن الزمن السياحي
- د. براهيم أحمد م ر ج لتانغست
- ط.د حنان شتوان جامعة مستغانم
- د.قتال جمال م ر ج لتانغست
- ط.د بوخاطب ليلي م ر ج لتانغست
- ط.د تخمارين طيعة المركز الجامعي لتانغست
- أ.زايد محمد المركز الجامعي البيض
- د.أمال يوب و ط.د إكرام بودبزة جامعة سكيكدة
- ط.د عبد الهالك رقاني ج البلدية 2
- ط.د زكرياء برياح جامعة تلمسان
- بوحادة محمد سعد جامعة غرداية
- سويلم محمد جامعة غرداية
- د. عبد الحق مرسل م ر ج لتانغست
- Bouzida sawssan U Annaba
- Amine Mokhefi U Mostaganem

مجلة دولية علمية محكمة ومفهرسة  
منشورات المركز الجامعي لتانغست - الجزائر

ISSN 2335-1039

E-ISSN 2437-0754

صفر 1440 هـ

المجلد السابع / العدد الخامس

أكتوبر 2018 م



المركز الجامعي  
للدراسات القانونية والاقتصادية  
مجلة اجتهاد

المجلد 07 العدد 05

صفر 1440 / أكتوبر 2018

ISSN 2335-1039

E-ISSN 2437-0754

Centre Universitaire de Tamanghasset

REVUE  
AL-JUTHEAD  
des études juridiques et économiques

الاجتهاد  
للدراستات القانونية والاقتصادية



# الأجنهات

## للدراسات القانونية والاقتصادية

مجلة دولية علمية، أكاديمية، مُحكّمة، متخصصة، سداسية ومفهرسة  
تصدر عن معهد الحقوق والعلوم السياسية بالمركز الجامعي لتامنغست-الجزائر  
تعنى بنشر البحوث في الدراسات القانونية والاقتصادية

## المجلد السابع / العدد الخامس

الرقم التسلسلي: 17

عدد خاص ببعض أشغال الملتقى الوطني حول موضوع:  
ترقية الاستثمار السياحي في الجزائر  
يومي: 08/07 مارس 2018م بالمركز الجامعي لتامنغست

صفر 1440هـ - أكتوبر 2018م

### المراسلات

توجه جميع المراسلات باسم السيد رئيس التحرير إلى:

ص.ب 10034 سرسوف - تهنراست - الجزائر

E-mail: revue.indr@gmail.com

البريد الإلكتروني للمجلة:

Cite web: <http://alijtihed.cu-tamanrasset.dz>

الموقع الرسمي للمجلة:

Cite web [www.cu-tamanrasset.dz](http://www.cu-tamanrasset.dz)

الموقع الرسمي للمركز الجامعي لتامنغست:

لإرسال المقالات عبر البوابة الجزائرية للمجلات العلمية (ASJP)

<http://www.asjp.cerist.dz/en/PresentationRevue/222>

صفحات المجلة عبر مختلف مواقع التواصل الاجتماعي:

[https://twitter.com/revue\\_indr](https://twitter.com/revue_indr)

<https://www.facebook.com/alijtihed>

<https://plus.google.com/u/1/+RevueIndr>

<https://dz.linkedin.com/in/alijtihed>

التزقيم الدولي المعياري للمجلة: ISSN 2335-1039

التزقيم الدولي المعياري الإلكتروني للمجلة: E-ISSN 2437-0754

رقم الإيداع القانوني: 5172-2012

منشورات المركز الجامعي أمين العقال

الحاج موسى أقي أخووك لتامنغست

حقوق الملكية محفوظة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



# الأجنهات

## للدراسات القانونية والاقتصادية

مجلة دولية علمية، أكاديمية، مُحكّمة، متخصصة، سداسية ومفهرسة  
تصدر عن معهد الحقوق والعلوم السياسية بالمركز الجامعي لتامنغست- الجزائر  
تعنى بنشر البحوث في الدراسات القانونية والاقتصادية

### ( قواعد النشر في المجلة )

بغرض إتاحة الفرصة للإفادة من أبحاث الأساتذة والباحثين من داخل الوطن وخارجه، فإن إدارة المجلة ترحب بنشر الدراسات والبحوث المتخصصة في مجالي القانون والعلوم الاقتصادية باللغة العربية أو الفرنسية أو الإنجليزية، وفق القواعد الآتية:

#### الشروط الشكلية:

- يكتب البحث على جهاز الحاسوب وفق النموذج المعد، من دون تغيير فيه، مع ذكر بيانات الباحث: اسم ولقب المؤلف، العنوان المهني والبريد الإلكتروني، ويقدم المقال في نسخة إلكترونية (بصيغة word) لا يتجاوز عدد صفحاته خمسا وعشرين صفحة (25)، ولا يقل عن عشرة صفحات (10) على افتراض مقاس الصفحة (15-23)، وفق بُعد (2) من كل جهة، من دون ترقيم للصفحات، ووضع أرقام الهامش في آخر البحث وبطريقة آلية وبين قوسين وجوبا في المتن (يكون رقم الهامش بين قوسين ومرتفعا عن سطر الكتابة في المتن) والهامش (يكون رقم الهامش بين قوسين وموازيا لسطر الكتابة في الحاشية ويكون تنسيقه معلقا بـ: (0.6 سم))، وإعطاء معلومات بليوغرافية، وخط فاصل بين المتن والهامش.
- يجب إرفاق المقال بملخص مرفقا بكلمات مفتاحية يكون بلغة المقال وآخر باللغة الإنجليزية إن لم تكن لغة المقال لا يتجاوز الصفحة الواحدة، وأن يكون عنوان البحث والملخص والكلمات المفتاحية مكتوبا بلغتين إحداهما لغة المقال والأخرى باللغة الإنجليزية إن لم تكن لغة المقال، وتكون الأشكال والجدول توضع في آخر الصفحة أو في مكانها في المقال ويكون عنوان الجدول أو الشكل في الأعلى والمصدر في الأسفل.

#### الشروط الموضوعية:

- يجب احترام قواعد الأمانة العلمية، ولا تتحمل المجلة مسؤولية الإخلال بها، وأن يقدم المقال بعناية وتدقيق للمواد الإملائية والنحوية، وخاليا من الأخطاء، وأن يصف المقال بوضوح خلفية عنوان الموضوع، والغرض من كتابته، بما في ذلك الطرق المستخدمة، والمناقشة الختامية على أهمية العمل، وتفسير المصطلحات التقنية والاختصارات العلمية، وأن تكون الاختصارات مكتوبة وواضحة في أول ظهور لها، وأن يتسم البحث بالعمق والأصالة والإسهام العلمي، وفق المنهج العلمي والموضوع، وأن يخدم البحث السياسة العامة للمجلة، وأهدافها، وأن يكون البحث جديداً لم يسبق نشره، وألا يكون قد أرسل للنشر في مجلة أخرى، ويخضع المقال للتحكيم وجوباً، ويخطر صاحبه برأي الهيئة العلمية، ولا ترد البحوث التي تعذر نشرها، ويحق لإدارة المجلة تغيير ما تراه مناسباً من دون المساس بالموضوع.

البحوث المنشورة لا تعبر بالضرورة عن رأي المجلة

لا تتحمل المجلة مسؤولية الإخلال بقواعد الأمانة العلمية



# الأجنحة

## للدراسات القانونية والاقتصادية

مجلة دولية علمية، أكاديمية، مُحكّمة، متخصصة، سداسية ومفهرسة  
تصدر عن معهد الحقوق والعلوم السياسية بالمركز الجامعي لتامنغست- الجزائر  
تعنى بنشر البحوث في الدراسات القانونية والاقتصادية

### (الرئيس الشرفي للمجلة)

أ.د شوشة عبد الغني مدير المركز الجامعي لتامنغست

(هدية المجلة) أ.د زهيرة كيسي المركز الجامعي لتامنغست

(رئيس التحرير) (والهشرف على الموقع الالكتروني لها)

د.شوقي نذير المركز الجامعي لتامنغست

### (المحررون المساعدون)

د.عبد الحق مرسلي المركز الجامعي لتامنغست	أ.د علي فيلاي جامعة الجزائر 01
د.سأحي يوسف المركز الجامعي لتامنغست	أ.د فرحان نزال أحمد المسعيد جامعة آل البيت الأردن
د.جمال قتال المركز الجامعي لتامنغست	أ.د يحييه السملالي جامعة الملك فيصل المملكة العربية السعودية
د.مبارك قرقب المركز الجامعي لتامنغست	د.جوادي إلياس المركز الجامعي لتامنغست

### (مراجعة)

د.شوقي نذير

د.عبد الحق مرسلي

(الهيئة العلمية)

- من خارج الوطن**
- أ.د أحمد عبد الصبور الدجاوي جامعة  
أسيوط جمهورية مصر العربية  
أ.د الفحطاني عبد القادر بن حمود  
جامعة قطر  
أ.د فخري صبري راضي جامعة غزة  
فلسطين  
أ.د فرحان نزال المساعيد جامعة آل  
البيت الأردن  
أ.د مثنى فائق العبيدي جامعة تكريت  
العراق  
أ.د مجذبه السملالي جامعة الملك فيصل  
المملكة العربية السعودية  
د جواد الرباع جامعة ابن زهر، أكادير،  
المغرب  
د شريف أحمد بعلوشة فلسطين  
د عماد فوزي ملوخية جامعة  
الإسكندرية جمهورية مصر العربية  
د عمار أوكيل جامعة السلطان قابوس،  
عمان  
د محمد المدني صالح الشريف جامعة ظفار  
عمان  
د همام القوصي سوريا
- من داخل الوطن**
- أ.د أحية سليمان جامعة الجزائر 01  
أ.د أورحمون محمد الطاهر جامعة الجزائر  
أ.د بلحيمر إبراهيم المركز الجامعي تيبازة  
أ.د بن عبد الفتاح دحمان جامعة أدرار  
أ.د بن مشري عبد الحليم جامعة بسكرة  
أ.د بومدين محمد جامعة أدرار  
أ.د حاروش نور الدين جامعة الجزائر 03  
أ.د حسينة شرون جامعة بسكرة  
أ.د رحاني إبراهيم جامعة الوادي
- أ.د زهيرة كيسي م الجامعي لتامنغست  
أ.د عرابة الحاج جامعة ورقلة  
أ.د علي فيلاي جامعة الجزائر 01  
أ.د قدي عبد المجيد جامعة الجزائر 03  
أ.د ملاوي إبراهيم جامعة أم البواقي  
أ.د يجاوي مفيدة جامعة بسكرة  
د السبي وسيلة جامعة بسكرة  
د العمودي محمد الطاهر م ج لتامنغست  
د القينعي بن يوسف جامعة المدية  
د أوشان حنان جامعة خنشلة  
د آيت عبد المالك نادية ج خيس مليانة  
د باخويا إدريس جامعة أدرار  
د برادي أحمد المركز الجامعي لتامنغست  
د بلال بوجعة جامعة أدرار  
د بلعياء محمد جامعة تلمسان  
د بلواضح الطيب جامعة المسيلة  
د بن جديد فتحي المركز الجامعي غليزان  
د بن الدين محمد جامعة أدرار  
د بن بوعبد الله نورة جامعة باتنة  
د بن سديرة عمر جامعة سطيف  
د بن عاتق حنان جامعة معسكر  
د بن عمارة محمد جامعة تيارت  
د بن قانة إسماعيل جامعة ورقلة  
د بن قدور أشواق م الجامعي لتامنغست.  
د بن مويزة أحمد جامعة الأغواط  
د بوخضرة إبراهيم جامعة البليدة  
د بوعزة عبد القادر جامعة أدرار  
د بوفنش وسيلة المركز الجامعي لميلة  
د بوكماش محمد جامعة خنشلة  
د تفرات يزيد جامعة أم البواقي  
د تومي هجيرة جامعة خيس مليانة  
د جمال جعيل جامعة باتنة  
د جمال قتال المركز الجامعي لتامنغست

- د جوادى إلياس م الجامعي لتامنغست.  
 د حاجي فطيمة جامعة برج بوعريريج  
 د حاروش رفيقة جامعة الجزائر  
 د حمودي محمد المركز الجامعي تندوف  
 د حوبة عبد القادر جامعة الوادي  
 د خويلدات صالح م الجامعي لتامنغست  
 د دغمان زوبير جامعة سوق أهراس  
 د رحموني محمد جامعة أدرار  
 د رقية شرون جامعة بسكرة  
 د زروخي فيروز جامعة شلف  
 د ساوس الشيخ جامعة أدرار  
 د ساجي يوسف المركز الجامعي لتامنغست  
 د سعودي عبد الصمد جامعة المسيلة  
 د سلطاني أمنة جامعة الوادي  
 د سلكة أسماء المركز الجامعي لتامنغست  
 د شوقي نذير المركز الجامعي لتامنغست  
 د صونيا كيلاني جامعة باتنة  
 د طويطي مصطفى جامعة البويرة  
 د عبد الرحمان عبد القادر جامعة أدرار  
 د عبد الرحيم وهيبية م ج لتامنغست  
 د عبد المنعم نعيمي جامعة الجزائر  
 د عبد المجيد صغير بيرم جامعة المسيلة  
 د عثمانى علي المركز الجامعي أفلو  
 د عماد بن عامر جامعة البليدة 02  
 د عمر سدي المركز الجامعي لتامنغست  
 د عمران عبد الحكيم جامعة المسيلة
- د عياشي جمال جامعة المدية  
 د عيساني عامر المركز الجامعي بريكة  
 د عيسى معيزة جامعة الجلفة  
 د غيدة فلة جامعة خميس مليانة  
 د فتيحة بوحروود جامعة سطيف  
 د فضيلة بوطورة جامعة تبسة  
 د قرطب مبارك المركز الجامعي لتامنغست  
 د قريد مصطفى جامعة المسيلة  
 د قوريش نصيرة جامعة الشلف  
 د كبوط عبد الرزاق جامعة باتنة 1  
 د كريمة خنوسي جامعة خميس مليانة  
 د كويدد سفيان م الجامعي عين تموشنت  
 د مبروك كاهي جامعة ورقلة  
 د محبوب مراد جامعة بسكرة  
 د محيد حميد جامعة الجلفة  
 د مخفي أمين جامعة مستغانم  
 د مرسلي عبد الحق م الجامعي لتامنغست  
 د معبوط أحمد جامعة الجزائر 01  
 د معيوف هدى جامعة سوق أهراس  
 د منصورى المبروك م الجامعي لتامنغست  
 د موراد خطاب م الجامعي لتامنغست  
 د هيفاء رشيدة تكاري جامعة البليدة  
 د يامنة إبراهيم جامعة أدرار  
 د يوب أمال جامعة سكيكدة.  
 د يوسف زروق جامعة الجلفة

## فهرس

09	استهلالية رئيس التحرير
10	إشكالية الملتقى
13	الاستثمار في القطاع السياحي وأثره على الاستدامة البيئية د. أحمد برادي المركز الجامعي لتامنغست ط. د حنان شتوان جامعة مستغانم
28	واقع السياسة الاستراتيجية للاستثمار السياحي في الجزائر د. قتال جمال ط. د بوخاطب ليلي رشيدة المركز الجامعي لتامنغست
49	الإطار القانوني للمؤسسات الفندقية ووكالات السياحة والأسفار في الجزائر ط. د تحمارين حليلة المركز الجامعي لتامنغست
65	فرص الاستثمار السياحي في الجزائر (واقع وآفاق) أ. زايد محمد المركز الجامعي البيضا
90	حق الامتياز كحافز للاستثمار السياحي ط. د عقباوي محمد عبد القادر المركز الجامعي لتامنغست ط. د حمي أحمد المركز الجامعي لتامنغست
101	آليات دعم الاستثمارات عبر مختلف قوانين الاستثمار في الجزائر "مرحلة ما بعد سنة 1990" د. هيفاء رشيدة تكاري جامعة البلدية 02
128	الاستثمار السياحي... تحليل الوضع الدولي وصعوبات بيئية أ. د زايد مراد جامعة الجزائر 03 د. خويلدات صالح المركز الجامعي لتامنغست
143	دور التغيير التنظيمي في الحد من معوقات الاستثمار السياحي الأجنبي - ولاية سكيكدة أمودجا- د. أمال يوب ط. د إكرام بودبزة جامعة سكيكدة
167	عوائق الاستثمار السياحي بولاية تلمسان وعوامل النهوض به د. بن عبد السلام عبد الله المركز الجامعي لتامنغست د. حمدي كلثوم المركز الجامعي لتامنغست
183	معوقات الاستثمار السياحي الأجنبي في الجزائر ط. د دكاني عبد الكريم جامعة أدرار
203	معوقات الاستثمار السياحي للعقار الوقفي في الجزائر - منطقة المقار أمودجا- ط. د عبد المالك رقاني جامعة البلدية 02 ط. د زكرياء برباح جامعة تلمسان



227	الاستثمار السياحي في المواقع الاثرية في ولاية تمنراست د.سدي عمر المركز الجامعي لتامنغست
238	الحماية القانونية للموروث الثقافي المادي وأثرها في ترقية الاستثمار السياحي بالجزائر بوحادة محمد سعد جامعة غرداية سويلم محمد جامعة غرداية
263	الصناعة التقليدية كمصدر لتزقية السياحة والاستثمار السياحي (منطقة الأهقار أنموذجا) ط.د فاطمة سويتيم المركز الجامعي لتامنغست
279	السياحة البيئية وأثرها على الاستثمار - الأهقار أنموذجا - ط.د نفيس أحمد المركز الجامعي لتامنغست
293	حماية العقار السياحي في الجزائر د.محمد حميد جامعة الجلفة
316	أثر عدم الاستقرار السياسي والأمني على التنمية والاستثمار السياحي بووشمة عبد الهادي المركز الجامعي لتامنغست د.شهاب عادل جامعة جيجل
329	ضوابط مسؤولية الدولة عن الأمن السياحي د. عبد الحق مرسلبي المركز الجامعي لتامنغست

( قسم الدراسات بالغة الأجنبية )

01	Le rôle du marketing vert dans la promotion d'une industrie touristique responsable créatrice de valeur Cas de l'Algérie Bouzida sawssan Université Annaba Amine Mokhefi Université Mostaganem
----	--



( هذا وصلاة وسلاها )

نظّم معهد الحقوق والعلوم السياسية التابع للمركز الجامعي أمين العقال الحاج موسى أق أخوك لتامنغست بالتعاون مع فرقة بحث دور الحظيرة الثقافية للأهقار في حماية التراث ومخر الموروث العلمي والثقافي لمنطقة تامنغست ملتقى وطنيا حول ترقية الاستثمار السياحي في الجزائر.

لقد جاء هذا الملتقى الوطني انعكاسا؛ لما تزخر به منطقتنا الأهقار وتيدكلت (ولاية تمنغست) من متاحفَ طبيعية فاتنة، تتجلى فيها صناعة الخالق المتقنة، ورسوماتٍ صخرية تليدة، تتضح فيها مظاهر تعايش الإنسان مع وسطه الذي أدرك كيف يجعله ينقاد إليه، متحديا نظام الطبيعة القاسي، مسجلا انتصاراته على صخور صماء تشهد له بالفوز، وأنهارٍ جاريةٍ يحسبها الرائي صرحا مرداً من قوارير، تجعل أفئدة السائحين تهوي إليها، ولما تجلبه من موارد مالية تؤهلها كي تكون بديلا عن الاقتصاد القائم على المحروقات.

ولما كان للسياحة من المساوئ والمفاسد المنعكسة على عادات الناس وأعرافهم وأخلاقهم وعلى أمن الدول واستقرارها، كان لزاما علينا سبر أغوار هذا الموضوع دراسة وتمحيصا، ومعرفة ضوابطه ومحدداته الاجتماعية والقانونية والدينية والاقتصادية والسياسية، حتى يكون نفع السياحة أكبر من إثمها.

د.شوقي نذير  
رئيس التحرير

## إشكالية الملتقى:

انطلاقاً من الأزمة المالية التي مست العديد من الدول في العالم خاصة تلك التي تعتمد على ريع النفط كدخل أساسي لها أصبح من الضروري البحث عن إيرادات مالية أخرى من شأنها أن تساهم في خروجها أو تحطيتها للزمن وإعادة التوازنات المالية للخزينة العمومية.

والسياحة تعد أحد أهم هذه الموارد، حيث تصنف ضمن المراتب الأولى في الموارد المالية للعديد من الدول، حسب الإحصائيات العالمية. خاصة بعد الحرب العالمية الثانية، فقد بلغ عدد السياح حسب المنظمة العالمية للسياحة، في سنة 1997 إلى 260.80 مليون، يقابله إنفاق سياحي بمعدل 443 مليار دولار.

فهو بهذا المفهوم تعتبر مجالاً خصباً ومصدراً جدياً هاماً لخلق الثروة، كباقي المجالات الأخرى الفلاحة والصناعة... وغيرهما، وهو ما يساهم في تنويع إيرادات الدولة والدفع بعجلة التنمية الوطنية.

وعلى هذا الأساس تبرز أهمية هذا الملتقى الذي يعالج موضوع ترقية الاستثمار الوطني في المجال السياحي من أجل النهوض بالاستثمار السياحي لاستقطاب الزوار وتشجيع السياحة الداخلية والخارجية، ومن هنا تتبلور إشكالية هذا الملتقى: ما مدى فاعلية الاستثمار في المجال السياحي كأحد بدائل الاستثمار في قطاع المحروقات؟

## محاور الملتقى

**المحور الأول:** الإطار القانوني للسياحة

-التنظيم القانوني للسياحة

-المؤسسات والهيئات الإدارية المكلفة بالسياحة

**المحور الثاني:** الحوافز والضمانات الممنوحة للاستثمار السياحي.

-الحوافز والضمانات في إطار القانون الدولي

-الحوافز والضمانات الممنوحة للاستثمار في التشريع الجزائري

**المحور الثالث:** معوقات الاستثمار السياحي

-معوقات الاستثمار السياحي الأجنبي.

-معوقات الاستثمار السياحي الوطني.

**المحور الرابع:** دور التراث الثقافي في ترقية الاستثمار السياحي.

-دور التراث الثقافي المادي في الاستثمار السياحي

-دور التراث الثقافي اللامادي في الاستثمار السياحي

-دور ديوان الحضيرة الثقافية للأهقار في ترقية الاستثمار السياحي

في التراث الثقافي الهقاري.

**المحور الخامس:** حماية الاستثمار السياحي

-أهمية الأمن السياحي في مجال الاستثمار.

-طرق فض منازعات الاستثمار.

### ملاحظة أساسية:

قد يظهر قصر المدة بين إرسال المقال وبين معالجته في غالبية مقالات العدد، والحقيقة خلاف ذلك، فغالبية البحوث التي شارك أصحابها في تأطير الملتقى أرسلت في الأجل المحددة عبر المنصة، وبعد معالجتها كانت على قسمين:

- منها من لم يراع أصحابها الشروط الشكلية وكانت الأمور المطلوبة في التعديل معتبرة، فراسلنا أصحابها بضرورة مراعاة الملاحظات التي رصدت على بحوثهم، طالبين منهم إعادة إرسالها وفق المطلوب، فمنهم من أعاد إرسالها وفق المطلوب وقد نشرت، ومنهم من لم يقيم بما طلب منه فأسقطت من النشر.
- ومنها من كانت الملاحظات المطلوب مراعاتها بسيطة على المقالات، أو كان خطأ أصحابها في طريق إرسال المقال عبر المنصة، فأخذنا على عاتقنا إعادة ضبطها وإرسالها إلى المجلة عبر المنصة مرة أخرى.