



مخبر القانون الاجتماعي

عن طريق

فرقة البحث السياسات الاجتماعية والتنمية الاقتصادية

عدد خاص

أعمال الملتقى الوطني

الحق في السكن

المنظم يوم 09 أكتوبر 2021

عن طريق تقنية التحاضر عن بعد

تحت إشراف وإدارة:

حمدان برصالي ليلي، أستاذة التعليم العالي - جامعة وهران 2 -

عبد الله قاديبة، أستاذة التعليم العالي - جامعة معسكر -



Université d'Oran 2 Mohamed Benhmed
Faculté de Droit et Sciences Politiques



Laboratoire de droit sociale



Equipe de recherche des politiques sociales et du développement économique

Numéro Spécial

ACTES COLLOQUE NATIONAL

Le Droit Au Logement

ORGANISÉ LE 09 OCTOBRE 2021

PAR LA TECHNOLOGIE DES CONFÉRENCES A DISTANCE

Sous la direction de:

L. BORSALI HAMDAN, Professeure -Université Oran2-

K. ABDELLAH, Professeure -Université Mascara-

إفتاحية العدد

نظمت فرقة السياسات الاجتماعية والتنمية الاقتصادية بمخبر القانون الاجتماعي ملتقى وطني حول الحق في السكن، ركزت إشكاليته على تسليط الضوء على ماهية السياسة الوطنية للسكن التي تندرج ضمن السياسة الاجتماعية للدولة والتي تتقاطع بدورها بل تتأثر بسياساتها الاقتصادية الرامية إلى تحقيق التنمية بكل أبعادها التقليدية و المستحدثة أين يمثل الحصول على السكن اللائق الانعكاس المباشر لبلوغها، ومن أجل ذلك سخرت الدولة عديد الصيغ ووجهتها بحسب الحاجة إلى مختلف فئات المجتمع من أجل خلق التوازن و العدالة الاجتماعية، ولأن الأمر يتعلق بسكن لائق كان لا بد من مراعاة مختلف الأبعاد الجمالية والبيئية والعمرانية وكأي سياسة قد تعثر بها نقائص لا تظهر إلا عند التنفيذ ما يخلق إشكالات تتخذ بشأنها آليات تهدف للتصحيح أو التقويم أو الردع

ولأن الحق في السكن من الحقوق الإنسانية الأساسية تبقى أهميته فارقة لتحقيق مجموعة من الحقوق الإنسانية الأساسية الأخرى لا تقل أهمية عنه كالحق في الصحة.

التنوع هو المنحى الذي تحرص فرقة السياسة الاجتماعية والتنمية الاقتصادية على السير وفقه من خلال سلسلة الأعمال العلمية التي تتنوع بين ورشات عمل وأيام دراسية وملتقيات وطنية ومؤلف جماعي وصولا إلى إصدار عدد خاص يجمع أهم المداخلات العلمية التي نشطت فعاليات الملتقى الوطني الثاني لفرقة السياسات الاجتماعية والتنمية الاقتصادية.

فالحمد لله الذي تتم بنعمته الصالحات، ولأن شكر العبد اعترافا بنعم الله، أتقدم بالشكر الجزيل للأستاذة الفاضلة حمدان برصالي ليلي على دعمها منقطع النظر والدائم لكل من تطأ أقدامه مخبر القانون الاجتماعي فأدامها الله ذخرا للعلم وجعله في ميزان حسناتها والشكر موصول لكل أعضاء مخبر القانون الاجتماعي و لفرقة السياسات الاجتماعية و التنمية الاقتصادية على كل الجهود المبذولة و لكل الأساتذة المشاركين الذين لم ييخلوا بمساهماتهم العلمية التي تضمنها العدد الخاص من مجلة المجلة نظرة على القانون الاجتماعي .

تحياتي وامتناني

الأستاذة عبدالله قادية

الفهرس:

- 1- الحق في السكن اللائق - مقاربات دولية مقارنة (لطفي صور) ص 1.
- 2- ضمان الحق في السكن بين الاتفاقيات الدولية والتشريعات الوطنية(بلملياني أسماء) ص 18
- 3- سياسات السكن والإسكان بين النصوص القانونية والواقع، هل من مواءمة؟ (سالمى نضال)..... ص 39
- 4- الحق في السكن وصيغه بين المشروعية والضوابط. (دحماني رابح) ص 56.
- 5- الحق في السكن للفئات ذات الدخل المحدود في إطار السكن العمومي الإيجاري (منهوج عبد القادر) ص 74
- 6- برنامج السكن الريفي و دوره في التنمية المحلية في الجزائر (حاج محمد فضيلة)..... ص 99
- 7- الحق في السكن في الإيجارات السكنية بين المقاربة الوطنية وغير الوطنية (جعود كمال) ص 112
- 8- مدى استجابة السكن الوظيفي لمعيار السكن المستقر- قراءة على ضوء النصوص القانونية والاجتهاد القضائي (راشدي دليلة)..... ص 162
- 9- إشكالية التنازل عن السكنات الاجتماعية الوظيفية قراءة في أحكام المرسوم التنفيذي رقم 06-208 والنصوص ذات الصلة (عبد الله قادية) ص 210
- 10- البعد البيئي في ظل التوجهات الوطنية للتعمير (بلقوش نوال) ص 231
- 11- البعد البيئي في سياسات السكن: السكن الأخضر، سكن مستدام؟(قاسي نجاه)..... ص 249
- 12- الحق في سكن لائق ضرورة بيئية للتخطيط العمراني المستدام (العرابي خيرة)..... ص 268
- 13- L'habitat 2.0, le futur du logement convenable (بلعربي خيرة)..... ص 288
- 14- دور المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير في حماية البيئة طبقاً لقانون 90 / 29 (عين السمن عالية)..... ص 299
- 15- آليات الرقابة في مجال العمران . رخصة البناء أمودجا. (عماني خديجة)..... ص 324
- 16 الآليات القضائية المخولة للمشتري من اجل الزام المرقي العقاري بالسعي في تحرير عقد البيع على التصاميم (سكفال عبد الجليل) ص 342